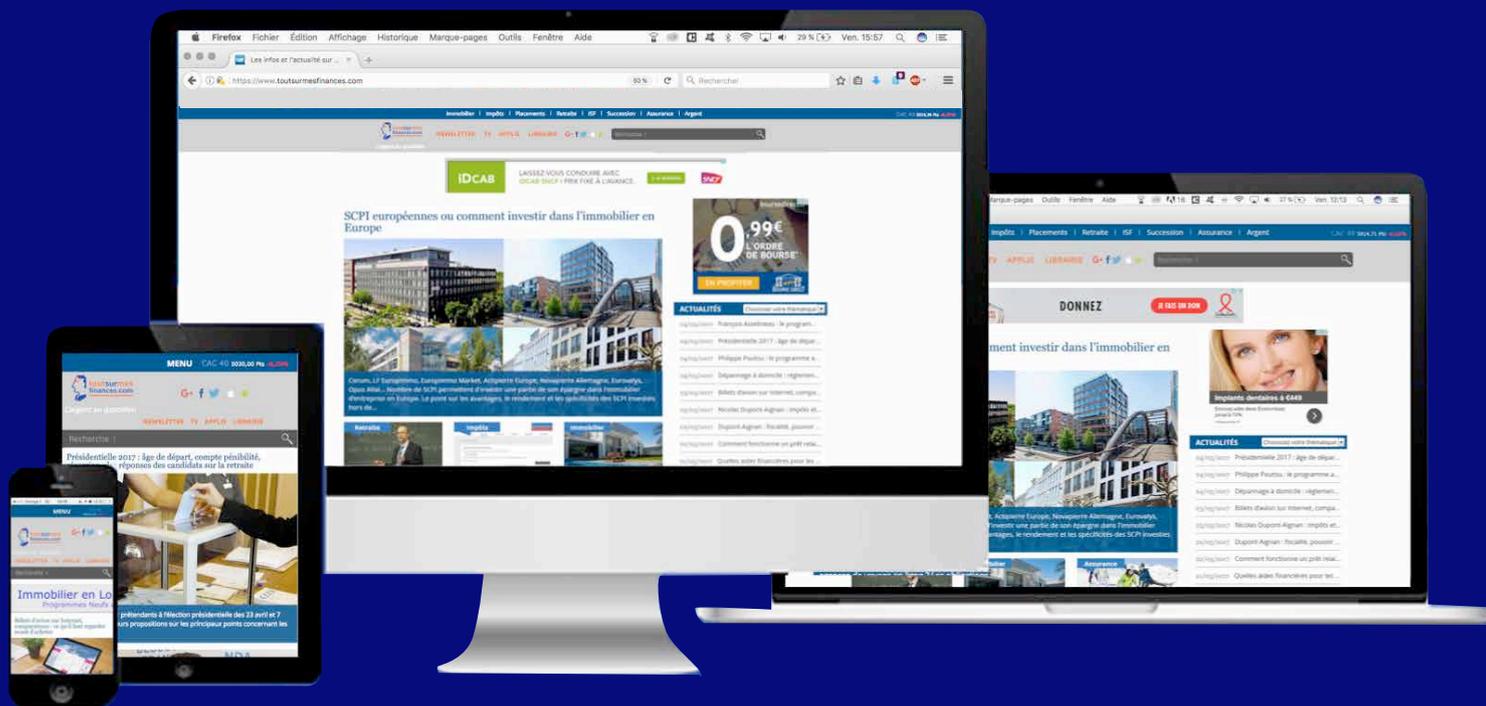


Kit média

ToutSurMesFinances.com



WEB

TV

ÉDITION

ÉVÈNEMENTIEL

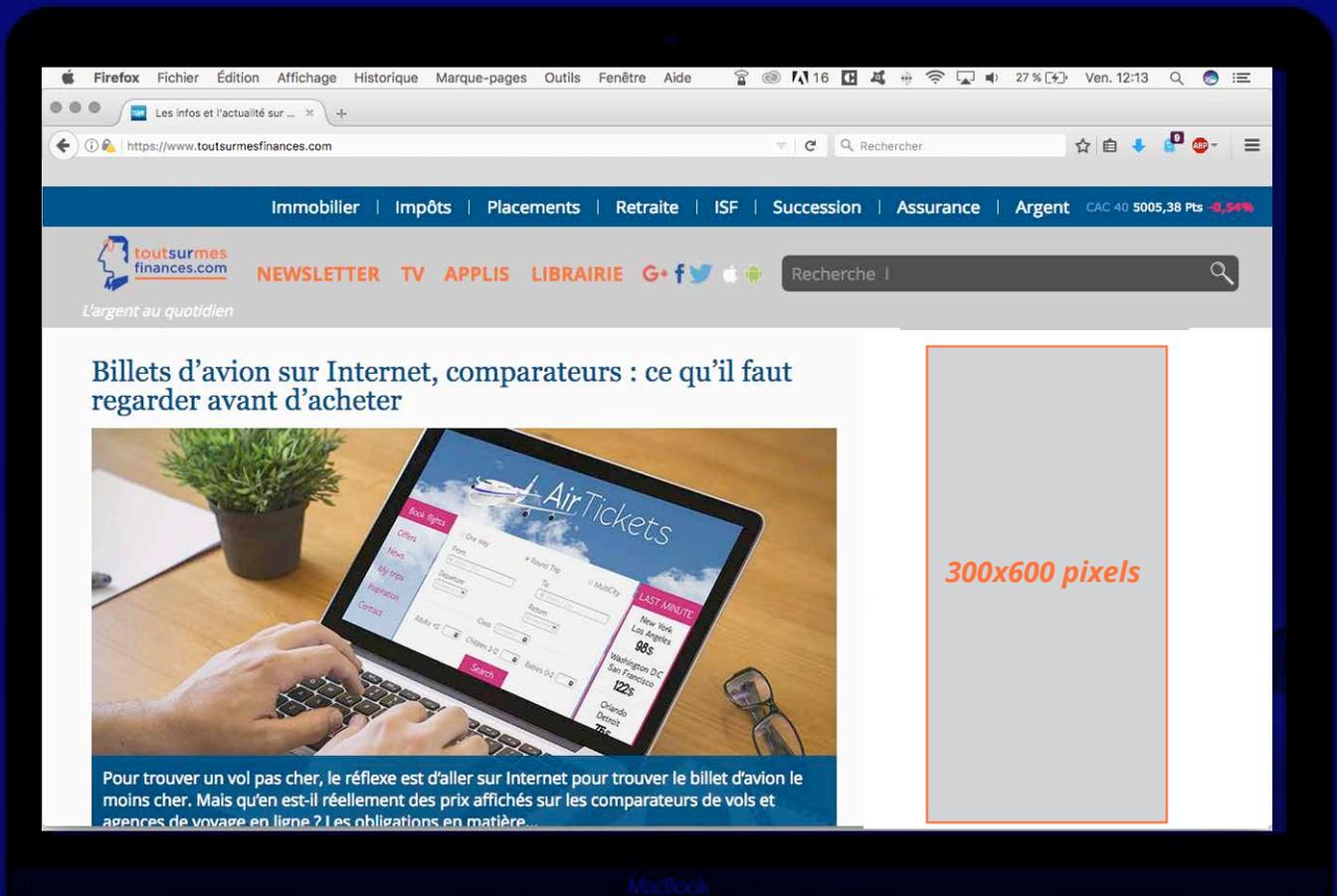
**Le meilleur ciblage pour
votre communication plurimédia :
digital - vidéo - mobilité**



tout sur mes
finances.com

www.tout sur mes finances.com

Multipliez les chances d'être visible



	Prix euros HT	Supports
Emplacement Premium	4	300x600 Desktop 300x250 Mobile Habillage



toutsurmes
finances.com

www.toutsurmesfinances.com

Ces tarifs concernent toutes les chaînes commercialisées par ToutSurMesFinances.com
Tarifs appliqués selon le principe du coût pour mille pages avec publicité (CPM)

Campagne de Remarketing : ciblez vos futurs clients

Nous vous proposons de louer les adresses postales, téléphones et e-mails des internautes de notre média selon la thématique que vous souhaitez transformer.

Ainsi vous pouvez cibler à nouveau les personnes ayant visité certaines de nos rubriques.

Tarifs

Frais fixes : 1 500 €

Frais de location des adresses :

- 10 000 emails : **2 500 €** (250 € CPM)
- 10 000 numéros de téléphone : **3 000 €** (300 € CPM)
- 10 000 adresses postales : **3 000 €** (300 € CPM)

Si vous louez plusieurs canaux en même temps, une remise est possible pour le couplage des canaux.

- 10 000 emails + 10 000 adresses postales ou téléphones : **5 500 €**

--> 20% de remise : 4 400 €

Détection de la visite



Matching de cookies
Identification de l'individu



Activation des données



Postal

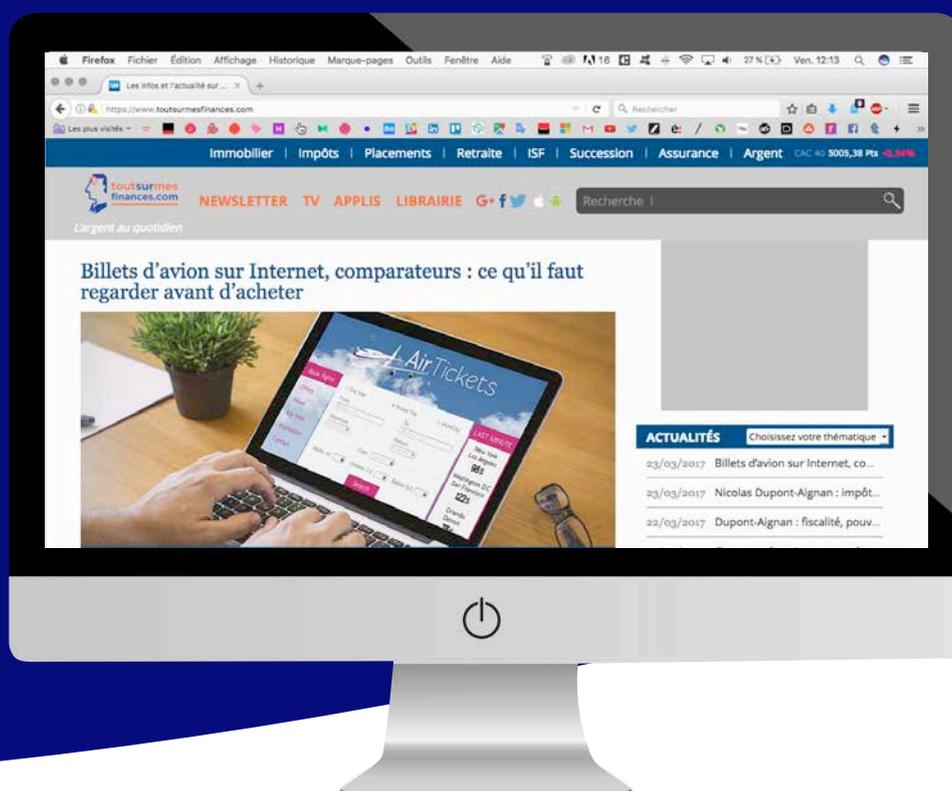
Livraison des adresses à votre imprimeur

Email&SMS

Location + routage par notre tiers de confiance

Téléphone

Location des numéros et livraison à votre call center

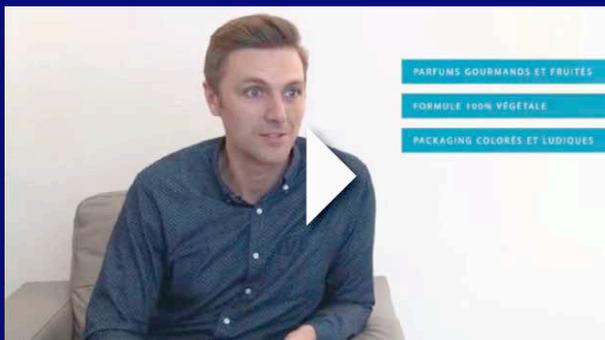


toutсурmes
finances.com

Communiquez en vidéo

Nous produisons, réalisons et concevons des vidéos dédiées pour les acteurs de la finance.

Nos formats courts et percutants vous permettent de capter l'intérêt de l'internaute de manière efficace.



Interview
A partir de 850 € HT



Vidéo Corporate
A partir de 1 500 € HT



Vidéo motion design
A partir de 2 000 € HT



Vidéo sur mesure
Nous consulter



toutsurmes
finances.com

Le magazine numérique

Améliorer la fidélisation de vos clients en leur offrant chaque mois un magazine à vos couleurs

Le Mag Mes Finances est un magazine numérique différent

- Le contenu est exclusif. Pas la peine de chercher la version papier : elle n'existe pas.
- Le contenu est spécialisé sur les finances personnelles et est écrit pour toucher un large public.
- Toutes les thématiques des finances personnelles et du patrimoine abordées : fiscalité, transmission du patrimoine, placements financiers, retraite, immobilier...

Le Mag Mes Finances vous offre un support de fidélisation unique !

Ce magazine est créé aux couleurs de votre société et au nom de votre société. Vous y insérez tout support que vous jugerez utile à votre communication (édito, publicité, ...)

Tarif

de 0 à 1 000 destinataires
de 1 001 à 10 000 destinataires
+ de 10 000 destinataires

300 euros HT/mois
1 000 € HT/mois
10 centimes par destinataire et par mois



tout sur mes
finances.com

Nos guides numériques

ToutSurMesFinances.com édite des guides thématiques sur les finances personnelles sous format électronique mais aussi papier. Ces guides peuvent être personnalisés et servent de support de connaissance mais aussi de fidélisation client.

Prix : nous consulter



GUIDE
COMMENT INVESTIR DANS LES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES

toutsur
mesfinances.com
Éditions

Est-il important de signer le bail commercial ?

Concrètement, à la location classique, il ne s'agit pas d'un bail mais d'un acte commercial que l'investisseur signe avec le gestionnaire. Il est légal par le gestionnaire et la durée est souvent comprise entre 9 et 12 ans, à moins de faire le bail avec l'investisseur et le gestionnaire de la résidence chargé de collecter les loyers et de les verser.

Enfin, le bail commercial va décider de l'imputation des loyers. Celle-ci est étroitement liée aux charges par an.

Quel rendement attendre ?

Le décompte des années

Le décompte des années de l'investissement commence au moment de la signature du bail car c'est à partir de là que le gestionnaire s'engage à verser des loyers. Le fait qu'il y ait un départ ou pas dans le règlement n'a pas d'importance.

L'investissement en résidences de services présente une alternative à l'immobilier classique. Certains passent souvent par le financement bancaire pour le louer et l'exploiter sans soucis. Ils prennent connaissance de la différence de fiscalité. Pour bien prendre en compte le potentiel de l'investissement, la réflexion doit être menée en termes de rendement net et brut.

À quel moment de l'achat, l'investisseur doit analyser différents critères. Par exemple, un an de décalage peut s'imposer entre une acquisition dans une résidence neuve ou dans un appartement déjà existant. Dans une résidence ancienne, le rendement pourra être potentiellement plus faible car le gestionnaire aura besoin de plus d'argent pour l'entretien.

Concrètement, à toutes choses égales, il n'y a pas de durée optimale d'investissement. Une durée moyenne de 10 à 20 ans est tout à fait optimale pour assurer le retour de son investissement.

Le rendement net moyen est compris entre 3 et 4%.

Le rendement net moyen est compris entre 3 et 4%



Un groupe dédié à l'information sur les finances personnelles avec une présence cross-média.

Remise professionnelle

ToutSurMesFinances.com réserve une remise professionnelle de 15% aux annonceurs ayant mandaté une agence.

L'attestation de mandat de votre client, conformément aux dispositions de la loi n° 93 - 122 du 29/01/1993 doit être adressé à ToutSurMesFinances.com avant le démarrage de la campagne.

Cette remise est applicable sur le chiffre d'affaires net hors taxes de l'annonceur.

Volume dégressif : nous consulter

Contact Régie Publicitaire

[*contact@toutsurmesfinances.com*](mailto:contact@toutsurmesfinances.com)

ToutSurMesFinances.com

56 bis rue de Chateaudun - 75009 Paris

Tél : 01 70 08 58 40



toutsurmes
finances.com